



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Soc. Servizi Salute Benessere srl c/o geom.
Stefano Salis
stefano.salis@geopec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Realizzazione di un locale tecnico di gas medicali a servizio delle sale operatorie site presso la struttura sanitaria "Centro Cura e Salute" posta in Sassari, loc. Platamona, via della Torre n. 7. Proponente: Società Servizi Salute Benessere srl. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto, pervenuta in data 08.04.2024 (prot. D.G.A. n. 11319 di pari data), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione relativa all'istanza, la proposta progettuale prevede la realizzazione di un locale tecnico per gas medicali compressi a servizio della attività ambulatoriale svolta presso la struttura sanitaria denominata "Centro Cura e Salute", ubicata nel comune di Sassari, in località Platamona.

La proposta prevede l'ubicazione del locale di nuova realizzazione esternamente al centro medico esistente e in adiacenza allo stesso. La struttura, della superficie lorda di circa 13 m², sarà realizzata in muratura costituita blocchi di calcestruzzo cellulare tipo "Gasbeton" dello spessore di 15,00 cm e pannelli grigliati tipo Keller o Orsogrill, in modo da garantire l'adeguata aerazione dei locali. La copertura sarà realizzata in pannelli grecati coibentati isolanti con classe di resistenza al fuoco R.E.I. 60.

Le opere previste ricadono in prossimità della ZSC "Stagno e Ginepreto di Platamona" (cod. ITB0010003) ad una distanza di circa 100 m dal confine del sito. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato si rileva che le previsioni in progetto interessano un settore antropizzato per il quale non è segnalata la presenza di emergenze naturalistiche.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Premesso quanto sopra, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_7**: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO_CANT_1**: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI